

مسئولیت نظارت عالی بر اجرای ضوابط و مقررات
شهرسازی و مقررات ملی ساختمان در طراحی و اجرای
تمامی ساختمانها و طرحهای شهرسازی و عمرانی شهری که
اجرای ضوابط و مقررات ضرور در مورد آنها الزامی
است، بر عهده وزارت مسکن و شهرسازی خواهد
بود.
وزارت مسکن و شهرسازی با سازمان مسکن و
شهرسازی استان، ساختمانها را رتبه صورت کنترل
نمونه ای، سرزده و موردی بامپس از دریافت شکایت
میورد رسیدگی و بازرسی قرار می دهد. در صورت احراز
تخلف از مقررات مذکور در مواد ۳۴ و ۳۵ قانون و
مواد مندرج در لایحه اصل، با ذکر دلایل و مستندات
دستور اصلاح یا جلوگیری از ادامه کار را به شهرداریها و
مراجع صدور پروانه ساختمانی و مهندس مسئول نظارت
ذیربط ابلاغ می نماید.



گروه نظارت عالی ماده ۳۵
اداره کل راه و شهرسازی استان بهمان

زمستان ۹۷

گزارش وضعیت اجرای مهار دیوارهای جانبی و میان قابها

چک لیست مدیریتی اجرای وال پست و میان قاب؛ در استان همدان

| تعداد پروژه بازدید شده در سال ۹۶ و ۹۷ | میزان درصد رعایت ملاحظات لرزه ای | میزان درصد رعایت سیستم مهار بندی | کنترل مهار دیوار ها و نما | مکاتبات در خصوص اجرای اصولی دیوار ها و مهار میان قابی با عوامل دخیل در ساخت و ساز | مستندات | اقدامات موثر در اصلاح اجرای مهار میان قاب برای استان هایی که تاکنون اقدامی نداشته اند. | مستندات |
|--|--|--|------------------------------|--|---|---|---|
| | | | | ۱۰۷ فقره مکاتبه با شهرداری یا نظام مهندسی در مورد پروژه های بازدید شده که دارای تخلفات در خصوص عدم رعایت وال پست و میان قاب در دیوار های داخلی و بیرونی می باشند | 14-وال پست نمونه نامه های ارسال شده شهرداری، نیرو رابطه با وال پست و مهار دیوار ها نامه (1) | اطلاع رسانی در سایت نظام مهندسی و انجام مکاتبه با شهرداری های مناطق - انجام مذاکره با شهرداری و نظام مهندسی ساختمان به منظور ارجاء جزییات اجرایی وال پست ها در نظام نامه طراحی و ترسیم به منظور فرهنگ سازی و ایجاد بستر مناسب اجرایی در آینده به شماره نامه ۳۱۴۵۸ مورخ ۹۶/۸/۱۷ | 14-وال پست photo_2017-08-14_12-40-02.jpg |
| | | | | مکاتبات در خصوص رعایت الزامات در خصوص اجرای میان قاب ها و مهار بند دیوار ها و لحاظ جزییات اجرای ان در نظام نامه یکپارچه طراحی و اجرا از طریق سازمان نظام مهندسی به شماره نامه ۳۱۴۵۹ | 14-وال پست 31459.jpg | ارتقا سطح رعایت اصول مرتبط با مهار بند دیوار های داخلی بر اساس گزارشات تحلیلی - تشریحی نرم افزار، رعایت ۶۳ درصدی کنترل مهار دیوار ها و نما | 14-وال پست img_25160.jpg |
| | | | | مکاتبه با شهرداری همدان در خصوص هشدار نسبت به عدم اجرای صحیح میان قاب های دیوار های پیرامونی و وال پست های به کار رفته در ساختمان ها به شماره نامه ۲۱۱۵۱ مورخ ۹۶/۶/۴ | 14-وال پست 21151.jpg | مذاکره با شهرداری های استان به منظور دریافت گزارش در خصوص نحوه اجرای وال پست ها و میان قابها طبق نامه شماره ۲۵۱۶۰ مورخ ۹۶/۷/۲ | |
| ۷۹۲ | ٪۹۴ | ٪ ۸۶ | ٪ ۳۰ | مکاتبه با نظام مهندسی ساختمان در خصوص درج جزئیات اجرایی وال پست ها در نقشه های اجرایی و وال پست ها در نقشه های ساختمانی به شماره نامه ۴۰۴۶۱ مورخ ۹۶/۱۰/۲۴ | 14-وال پست 40461.jpg | پیگیری و مکاتبه مجدد با سازمان نظام مهندسی ساختمان در خصوص درج جزئیات اجرایی وال پست ها در نقشه های اجرایی و وال پست ها در نظام نامه طراحی یکپارچه به شماره نامه ۳۵۲۳۱ مورخ ۹۷/۹/۵ | |
| | | | | پیگیری و مکاتبه مجدد با سازمان نظام مهندسی ساختمان در خصوص ایرادات عمده در ساخت و ساز شهری بالاخص درج جزئیات اجرایی وال پست ها در نقشه های اجرایی و وال پست ها در نظام نامه طراحی یکپارچه به شماره نامه ۱۴۸۴۳ مورخ ۹۶/۴/۲۶ | 14-وال پست این قاب 1.pdf 14-وال پست این قاب 2.pdf | مذاکره با نظام مهندسی ساختمان استان همدان همچنین گروه تخصصی سازه در خصوص تهیه و تایید جزئیات اجرایی وال پست ها و میان قابها در دیوار های داخلی و خارجی و ارجاع در نظام نامه طراحی و اجراء به منظور ظرفیت سازی و اجرای هر چه بهتر موارد مذکور در پروژه های ساختمانی - طبق جلسه شماره ۲۶ مورخ ۹۶/۷/۲۲ قرار بر ارائه جزئیات مورد پذیرش گردید . | |



مستندات مکاتبات انجام شده در خصوص اجرای صحیح و آل پست و میان قاب با سازمان نظام مهندس ساختمان

تاریخ: ۱۳۹۶/۴/۲۶
شماره: ۹۶/۱۴۸۴۳
پیوست:

جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی
اداره کل راه و شهرسازی استان همدان

تاریخ: ۱۳۹۶/۴/۲۶
شماره: ۹۶/۱۴۸۴۳
پیوست:

جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی
اداره کل راه و شهرسازی استان همدان

همدان پایتخت تاریخ و تمدن ایران

الزام مهندسين به ارائه کلیه جزئیات اجرایی مورد نیاز با توجه به مسائل فنی و دستورالعمل های ابلاغی در نقشه های سازه ، معماری و تاسیسات (در این خصوص به نحو مقتضی اطلاع رسانی کافی به عموم مهندسين انجام شود .)

یاد آور می شود در حال حاضر در ساخت و ساز استان تا حدودی موارد فوق اجرا می گردد لیکن وحدت رویه و روال مشخص و استاندارد حاکم بر قضیه نبوده و نواقص فوق در کلیت ساخت و ساز استان عمومیت دارد . همچنین الزامی ست پیش بینی های لازم در محاسبات من جمله اصلاح مقادیر پریرود ارتعاشی با توجه به تاثیر میان قابها در کنترل محاسبات مورد توجه قرار گیرد . لذا دستور فرمائید موضوع با قید فوریت بررسی و نتایج آن به این اداره کل انعکاس یابد .

فرهاد فرزانه

مدیر کل

رونوشت:

- معاون محترم امور عمرانی استانداری جهت استحضار
- مدیر کل محترم دفتر مقررات ملی و کنترل ساختمان جهت استحضار
- شهرداری محترم همدان جهت استحضار و پیگیری موضوع
- اداره نظام مهندسی و مقررات ملی ساختمان و توسعه فن آوریهای نوین ساخت برای اطلاع

نامه بدون مهر دبیر خانه فاقد اعتبار است

همدان پایتخت تاریخ و تمدن ایران اصلاحات فنی، تولید و اشغال

ریاست محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان استان همدان

سلام علیکم

احتراما در راستای اجرای نظارت عالی ماده ۳۵ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان و با عنایت به گزارش ها و بررسی های انجام گرفته از عموم ساختمانهای در حال ساخت ، ضعف کلی در اجرا و مهار مناسب دیوارهای پیرامونی و تیغه های داخلی به طور کاملا مشهود نمایان است . از آنجا که یکی از عوامل موثر در گسترش میزان آسیب و خسارات وارده به هنگام رخداد زلزله تخریب میانقاب ها و عناصر غیر سازه ای بوده و بعضا منجر به تخریب بنا و بروز تلفات جانی گسترده گردیده است ، لزوم توجه هر چه بیش تر در نحوه اجرا و مهار و نیز مصالح مورد استفاده در ساخت آنها بسیار حائز اهمیت می باشد که در سنوات اخیر به کرات شاهد مراجعه شهروندان و شکایت ایشان از ترکهای وارده بر پیکره ساختمان ایشان بوده ایم که عمده این مراجعات به عدم توجه کافی در نحوه مهار و اتصال تیغه ها بوده است . نقص فوق به دلیل عدم بین بینی داکت تاسیساتی و عبور لوله ها از تیغه های داخلی و تخریب گسترده آنها به صورت چشمگیری تشدید می گردد که ضمن گسترش ترکهای احتمالی امکان آسیب لوله های تاسیساتی عبوری نیز فراهم می شود لذا توصیه می گردد ضمن طرح موضوع در گروه های تخصصی در خصوص موارد ذیل بررسی و اتخاذ تصمیم گردیده و نتایج آن به عموم مهندسان استان اطلاع رسانی شود :

مصالح مورد تایید و استاندارد جهت ساخت تیغه ها با لحاظ استحکام و دوام کافی و رعایت الزامات جهت

عایق حرارتی و صوتی

- جزئیات اجرایی دقیق نحوه مهار دیوارهای پیرامونی به سازه با توجه به مصالح ساخت

- جزئیات اجرایی دقیق نحوه مهار تیغه های داخلی به سازه با توجه به مصالح ساخت

- نحوه مهار پنجره ها

- نحوه مهار نمای ساختمان و پیش آمدگی های آن

- نحوه اصلاح تیغه ها و دیوارهای آسیب دیده در اثر عبور لوله های تاسیساتی (توصیه می گردد داکت

تاسیساتی در نقشه ها پیش بینی گردد .)

- نحوه اجرای کرسی چینی و اجرای دقیق ایزولاسیون رطوبتی



| | | |
|------------------|--|--|
| تاریخ: ۱۳۹۷/۱۹/۵ | | وزارت راه و شهرسازی اداره کل راه و شهرسازی استان همدان |
| شماره: ۳۵۲۳۱ | | |
| پیوست: | | |

| | | |
|-------------------|--|--|
| تاریخ: ۱۳۹۶/۱۰/۲۴ | | وزارت راه و شهرسازی اداره کل راه و شهرسازی استان همدان |
| شماره: ۹۶/۴۰۴۶۱ | | |
| پیوست: | | |

همدان ۲۰۱۸ پایتخت گردشگری آسیایی

ریاست محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان استان همدان

سلام علیکم

احتراماً پیرو نامه شماره ۳۱۴۵۸ مورخ ۹۶/۸/۱۷ مبنی بر ارجاع جزئیات و نحوه مهار تیغه ها در نقشه های مصوب، مقتضی است دستور فرمایید با همکاری و هماهنگی گروه های تخصصی عمران و معماری، جزئیات اجرای صحیح مهار تیغه های داخلی و پیرامونی و نیشی کشی نمای ساختمان جهت ارجاع در نظام نامه طراحی یکپارچه تهیه و پس از بررسی موضوع گزارشی از اقدامات انجام پذیرفته را به این اداره کل ارسال نمایند.

حسین ربانی ارشد
مدیر کل

همدان پایتخت تاریخ و تمدن ایران

ریاست محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان استان همدان

سلام علیکم

احتراماً به پیوست تصویر نامه شماره ۵۲۲۸۲/۴۳۰ مورخ ۹۶/۱۰/۱۱ دفتر توسعه مهندسی وزارت متبوع در خصوص چگونگی درج جزئیات اجرایی وال پست ها در نقشه های ساختمانی، جهت آگاهی، دستور اطلاع رسانی، آموزش اعضا و انتشار نشریات راهنما در این خصوص ایفاد می گردد.

مهدی رضایی
سرپرست مدیریت مسکن و ساختمان

رونوشت: اداره نظام مهندسی و مقررات ملی ساختمان و توسعه فن آوریهای نوین ساخت برای اطلاع

نامه بدون مهر فاقد اعتبار است

تاریخ: ۱۳۹۸/۰۷/۰۷
شماره: ۳۱۴۵۸
پیوست:

وزارت راه و شهرسازی
اداره کل راه و شهرسازی استان همدان

جمهوری اسلامی ایران
بسمه تعالی

همدان پایتخت تاریخ و تمدن ایران

ریاست محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان استان همدان

سلام علیکم .

احتراماً ، با عنایت به بازدید های انجام گرفته توسط گروه نظارت عالی ماده ۳۵ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان این اداره کل ، مواردی نظیر عدم مهار مناسب تیغه های داخلی و پیرامونی و نبشی کشی نمای ساختمان مشاهده می گردد و طبق بررسی های انجام گرفته در اکثریت پروژه ها ، جزئیات و نحوه مهار تیغه ها و موارد مذکور در نقشه های مصوب و مورد تایید آن سازمان لحاظ نگردیده است ، لذا خواهشمند است دستور فرمایید ترتیبی اتخاذ گردد، جزئیات ذکر شده توسط گروه های تخصصی مربوطه تهیه و در نظام نامه طراحی و اجرای مندرج در سایت آن سازمان قرار گرفته و به نحو مقتضی به مهندسین طراح و ناظر و مجری ساختمان ها اطلاع رسانی گردد .

فرهاد فرزانه
مدیر کل

گروه نظارت عالی ماده ۳۵
استان همدان



مستندات مکاتبات انجام شده در خصوص اجرای صحیح وال پست و میان قاب ها با مراجع صدور پروانه

| | | |
|----------------------|--|------------------------------------|
| تاریخ: ۲- ۱۳۹۶/۱۱/۲۰ |  جمهوری اسلامی ایران | وزارت راه و شهرسازی |
| شماره: ۲۵۱۶۰ | | اداره کل راه و شهرسازی استان همدان |
| پیوست: | بسمه تعالی | |

همدان پایتخت تاریخ و تمدن ایران

- شهرداری محترم همدان
- شهرداری محترم ملایر
- شهرداری محترم نهاوند
- شهرداری محترم تویسرکان
- شهرداری محترم اسدآباد
- شهرداری محترم رزن
- شهرداری محترم بهار
- شهرداری محترم کبودرآهنگ
- شهرداری محترم فامنین

سلام علیکم

احتراماً در راستای اجرای نظارت عالیّه ماده ۳۵ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان بر ساخت و سازها و پیرو نامه شماره ۲۱۱۵۱ مورخ ۹۶/۰۶/۰۴ در خصوص عدم اجرای صحیح میان قاب های دیوارهای پیرامونی و وال پست های به کاررفته در بناها و عدم اتصال استاندارد این اجزا به عناصر سازه، مقتضی دستور فرمایید اقدامات صورت گرفته در این خصوص را به این اداره کل اعلام نمایند.

فرهاد فرزانه

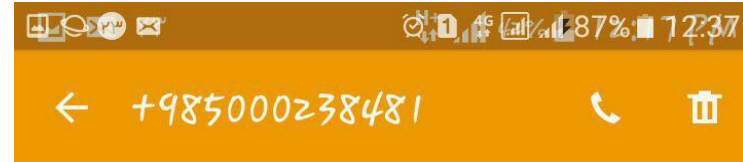
مدیر کل

مهدی رضیانی
سرپرست مدیریت مسکن

تلفن: ۳۸۲۲۲۰۱-۲ - ۳۸۲۲۲۷۴ : شماره | کد پستی: ۳۹۷۱۱ - ۶۵۱۶۸
همدان : سی متری سعیدیه روبروی مجتمع مسکونی سعیدیه
سایت: [HTTP://WWW.HAMEDANRUD.IR](http://www.hamedanrud.ir) | پست الکترونیکی: hamedanroad@yahoo.com



ارائه مستندات و مکاتبات :



Sun, 07/30/2017



سیمنار تخصصی دال های مجوف سه
شنبه ۱۷ مرداد ماه ۹۶ سالن دارالایتم
ساعت ۹:۳۰ الی ۱۳ جهت ثبت نام
رایگان به واحد کنترل نقشه آقای
مهندس آقا محمدی مراجعه نمایید.
2:05 PM

Mon, 07/31/2017



قابل توجه مهندسان رشته عمران با توجه
به درج جزئیات اجرایی نحوه ی مهار
دیوار های پیرامونی و داخلی به سازه در
نقشه های سازه و با عنایت به اهمیت
آن لازم است این موضوع توسط ناظران
سازه کنترل گردد. با تشکر
8:28 AM

تاریخ: ۱۳۹۶/۰۶/۰۴
شماره: ۲۱۱۵۱
پیوست:



جمهوری اسلامی ایران
بسمه تعالی

وزارت راه و شهر سازی
اداره کل راه و شهرسازی استان همدان

همدان پایتخت تاریخ و تمدن ایران

شهرداری محترم همدان

با سلام و احترام، با توجه به بررسی های انجام شده در زلزله های اخیر کشور یکی از عواملی که اغلب منجر به بروز خسارات جانی و مالی فراوان شده است عدم اجرای صحیح میان قاب های دیوار های پیرامونی و وال پست های به کار رفته در بناها و عدم اتصال استاندارد این اجزاء به عناصر سازه می باشد، اغلب مشاهده شده است که در هنگام وقوع زلزله، دیوارها ترک خورده و یا دچار ریزش گردیده اند. ترک خوردگی و یا شکست در دیوارهای جداکننده با توجه به سطح عملکرد سازه طبیعی است لیکن فرو ریزش این دیوارها غیر قابل قبول می باشد، شایان ذکر است هدف از اجرای صحیح میان قاب ها عبارتند از:

- تامین پایداری دیوارهای جداکننده
- هدایت ترکها احتمالی به مواضعی مشخص
- ایجاد یک رویه واحد در اجرا
- کاهش حداکثری اندرکنش میان قاب و قاب و حفظ ایستایی دیوارها در برابر نیروهای داخل صفحه و خارج از صفحه ناشی از وقوع زلزله
- همچنین در این راستا اقدامات مقتضی در رابطه با اجرا و رعایت میان قاب ها و وال پست ها عبارتند از:
- نیشی کشی نما
- مهار دیوار ها و تینف های داخلی
- قاب بندی پنجره ها
- مهار کلیه قسمت های ذکر شده در فوق به عناصر سازه ای ؛

لذا خواهشمند است با تاکید بر موارد فوق الذکر دستور فرمایید اقدامات مقتضی را در خصوص رعایت صحیح میان قاب و وال پست ها در اجرا به عمل آورند .



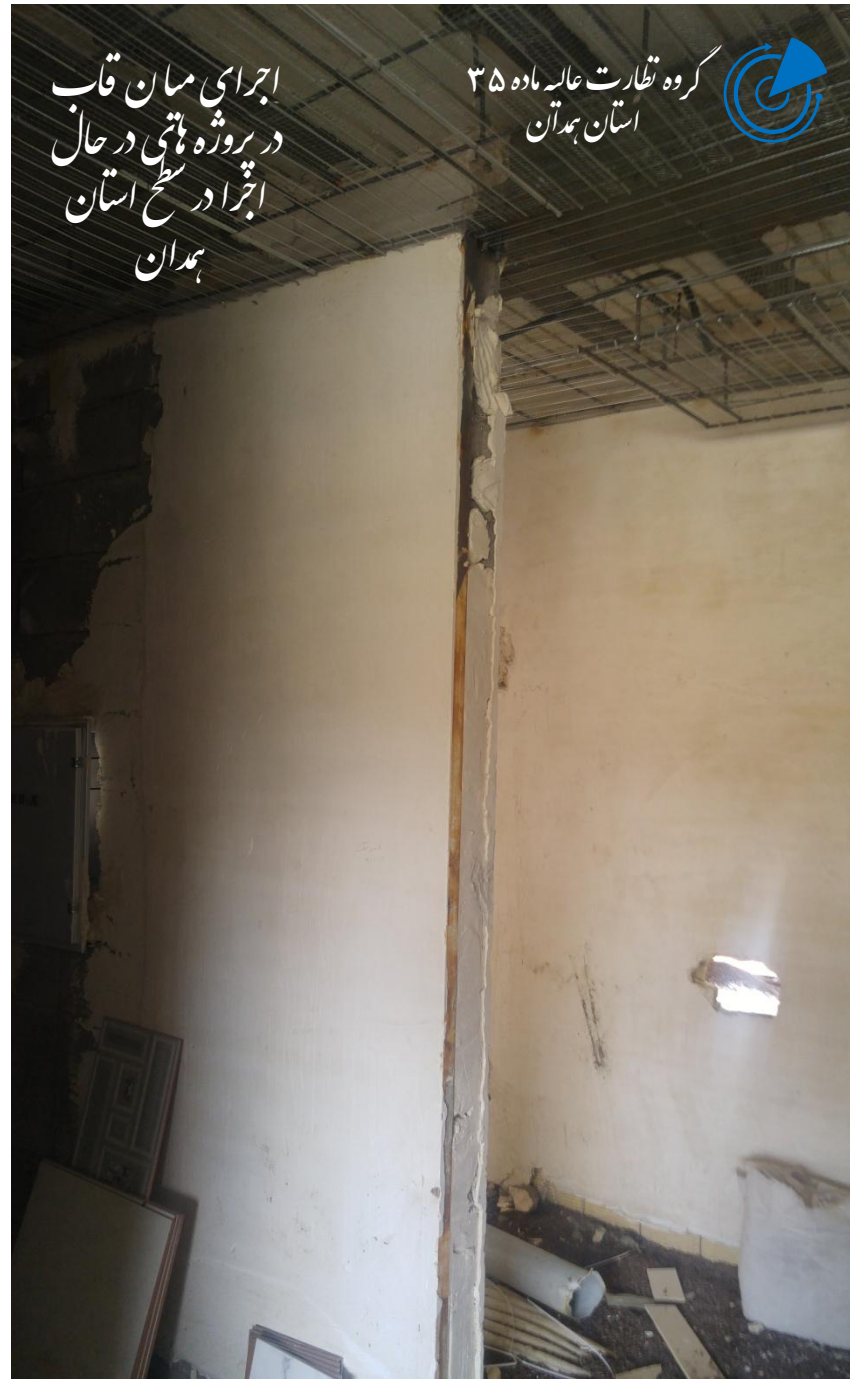
فرهاد فرزانه
مدیرکل

تلفن: ۰۳-۳۸۲۲۳۰۱۱ نامبر: ۳۸۲۲۲۲۲۴ کد پستی: ۳۹۷۱۱-۶۵۱۶۸
همدان : سی متری سعیدیه روبروی مجتمع مسکونی سعیدیه
سایت: HTTP://WWW.HAMEDANRUD.IR پست الکترونیکی: hamedanroad@yahoo.com

اجرای میان قاب
در پروژه هاتمی در حال
انجام در سطح استان
همدان



اجرای میان قاب
در پروژه هاتمی در حال
انجام در سطح استان
همدان



گروه نظارت عالی ماده ۳۵
استان همدان





تاریخ: ۱۳۹۵/۱۱/۱۹
شماره: ۴۹۶۸۶
پیوست:

جمهوری اسلامی ایران
بسمه تعالی

وزارت راه و شهر سازی
اداره کل راه و شهرسازی استان همدان

شهر همدان پایتخت تاریخ و تمدن ایران

شهرداری محترم تویسرکان
سلام علیکم

احتراما به پیوست گزارش نظارت عالی این اداره کل موضوع ماده ۳۵ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان در خصوص بازدید مورخ ۱۳۹۵/۱۱/۱۹ از ساختمان به پلاک ثبتی ۲۵۰۴۱۲/۱ واقع در شهر تویسرکان- خیابان باهنر- کوچه جهاد، به مالکیت آقای علی محمد حتی نیا، ارسال می گردد. لذا خواهشمند است با توجه به وجود نواقص مشروحه در متن گزارش به شرح ذیل دستور فرمایید وفق مواد ۲۸۳۲۷ آیین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی دستور توقف عملیات اجرایی صادر و مالک ملزم به رفع نواقص مذکور گردد. بدیهی است ادامه عملیات منوط به رفع نواقص مذکور و تایید مهندس ناظر مربوطه خواهد بود.

| نام و نام خانوادگی | مسئولیت | ردیف تخلف |
|--------------------|-------------|------------------------------|
| عظیم الوندی | ناظر سازه | ا و ۳ و ۷ و ۹ و ۱۰ و ۱۱ و ۱۲ |
| جلال جلیلود | ناظر معماری | ا و ۳ و ۴ و ۱۱ و ۱۲ |
| نام و نام خانوادگی | مسئولیت | ردیف تخلف |
| عظیم الوندی | ناظر سازه | ا و ۳ و ۷ و ۹ و ۱۰ و ۱۱ و ۱۲ |

- عدم تجهیز کارگاه به وسایل ایمنی و عدم رعایت مسایل ایمنی در نقاط پررنگاهی و اطراف فضای پله و چاله آسانسور
- عدم اجرای ضوابط میخ ۱۹ مقررات ملی در دیوارهای پیرامونی
- عدم اجرای کرسی چینی و عایق روی آن در دیوارهای طبقه زیرزمین و اجرای ناقص دیوار حایل (عدم اجرای عایق دیوار حایل و نفوذ رطوبت از دیوارهای زیرزمین)
- عدم اجرای میلگرد آویز جهت اجرای سقف کاذب بر روی بلوک پلی استایرن
- عدم نیش گشی دیوارهای سمت نما و جابجایی پام و عدم مهار تیغه های داخلی بنا به سازه و سقف
- اجرای تیرچه تک در لبه بیرونی نشول ها در طبقات
- اتصال شعیف شاسی آسانسور به سازه و اجرای دیوار اطراف چاله آسانسور خارج از محدوده سازه و بر روی اعضای شاسی آسانسور
- اجرای ساختمان مغایر با نقشه های مصوب : (اجرای طبقه همکف به صورت صد در صد سطح اشغال و افزایش تعداد طبقات - کاهش ارتفاع تیرهای تیب B) - تغییر جهت تیر ریزی در بین آکسهای E-F - اجرای کنسول با طول آزاد بیش از یک متر در قسمتی از سقف طبقه همکف و سقف اتاقک خربشته و عدم رعایت بخ در نقاط دو گذر در قسمتی از سقف طبقه همکف- عدم امتداد راه پله تا زیر زمین- عدم رعایت درز اقطاع نسبت به پلاک مجاور
- شکستگی در بتن پاشنه تیرچه ها و تخلخل و تراکم نامناسب بتن در تعدادی از تیرهای طبقات و رمب راه پله
- عدم ثبت گزارشات مرحله ای و نتایج آزمایشات بتن در مرجع صدور پروانه
- عدم نصب تابلوی مشخصات پروژه

فرهاد فرزانه
مدیر کل

تاریخ: ۱۳۹۵/۱۱/۱۹
شماره: ۴۹۶۸۶
پیوست:

جمهوری اسلامی ایران
بسمه تعالی

وزارت راه و شهر سازی
اداره کل راه و شهرسازی استان همدان

شهر همدان پایتخت تاریخ و تمدن ایران

شهرداری محترم تویسرکان
سلام علیکم

احتراما به پیوست گزارش نظارت عالی این اداره کل موضوع ماده ۳۵ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان در خصوص بازدید مورخ ۱۳۹۵/۱۱/۱۹ از ساختمان به پلاک ثبتی ۲۲۷/۲-۰۳ واقع در شهر تویسرکان- خیابان شهدا- کوچه شهید درویشی، به مالکیت آقای هاشم بیات و پیام طاهری، ارسال می گردد. لذا خواهشمند است با توجه به وجود نواقص مشروحه در متن گزارش به شرح ذیل دستور فرمایید وفق مواد ۲۸۳۲۷ آیین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی دستور توقف عملیات اجرایی صادر و مالک ملزم به رفع نواقص مذکور گردد. بدیهی است ادامه عملیات منوط به رفع نواقص مذکور و تایید مهندس ناظر مربوطه خواهد بود.

| نام و نام خانوادگی | مسئولیت | ردیف تخلف |
|---|----------------------------|------------------------------|
| عظیم الوندی | ناظر سازه | ا و ۳ و ۷ و ۹ و ۱۰ و ۱۱ و ۱۲ |
| جلال جلیلود | ناظر معماری | ا و ۳ و ۴ و ۱۱ و ۱۲ |
| نام و نام خانوادگی <td>مسئولیت <td>ردیف تخلف</td> </td> | مسئولیت <td>ردیف تخلف</td> | ردیف تخلف |
| عظیم الوندی | ناظر سازه | ا و ۳ و ۷ و ۹ و ۱۰ و ۱۱ و ۱۲ |

- عدم تجهیز کارگاه به وسایل ایمنی و عدم رعایت مسایل ایمنی در نقاط پررنگاهی و اطراف فضای پله و چاله آسانسور - دیوی مصالح و در معبر عمومی و عدم نصب علائم هشدار دهنده
- عدم اجرای ضوابط میخ ۱۹ مقررات ملی در دیوارهای پیرامونی
- عدم اجرای کرسی چینی و عایق روی آن در دیوارهای طبقه همکف
- عدم اجرای میلگرد آویز جهت اجرای سقف کاذب بر روی بلوک پلی استایرن
- عدم مهار تیغه های داخلی بنا به سازه و سقف
- اجرای تیرچه تک در لبه بیرونی کنسولها در طبقات
- تخریب بتن و جوشکاری بر روی میلگرد تیرچه ها جهت اتصال شاسی نما به سازه
- اجرای ساختمان مغایر با نقشه های مصوب (افزایش ارتفاع در طبقه همکف - اجرای دال راه پله در طبقه همکف به صورت فزنی)
- اجرای تیرچه به جای تیر در اطراف چاله آسانسور و باکس نورگیر در طبقات - اجرای کنسول با طول آزاد بیش از یک متر
- شکستگی در بتن پاشنه تیرچه ها و تخلخل و تراکم نامناسب بتن در تعدادی از تیرهای طبقات و رمب راه پله
- عدم ثبت گزارشات مرحله ای و نتایج ششهای آزمایشگاهی در مرجع صدور پروانه
- عدم نصب تابلوی مشخصات پروژه

فرهاد فرزانه
مدیر کل